



Amtsblatt

der Stadt Monheim
und der Verwaltungsgemeinschaft Monheim

Herausgeber: Stadt Monheim
und Verwaltungsgemeinschaft Monheim
Telefon 090 91/90 91-0
Telefax 090 91/90 91-44
E-Mail: info@monheim-bayern.de
Internet:
http://www.monheim-bayern.de
Satz:
Medienzentrum Augsburg GmbH
Erscheint nach Bedarf

Nr. 21 Donnerstag, 27. Mai 2021

Nr. 1 Bekanntmachung über die 2. Änderung des Bebauungsplanes „Osterholz III“, Monheim im beschleunigten Verfahren gemäß § 13 a BauGB (Auslegung nach § 3 Abs. 2 BauGB)

Der Stadtrat hat am 02.03.2021 und 27.04.2021 die 2. Änderung des Bebauungsplanes „Osterholz III“, Stadt Monheim, im beschleunigten Verfahren gemäß § 13 a BauGB – ohne Durchführung einer Umweltprüfung- wie folgt beschlossen:

a) Festlegung von Quartieren zur Bebauung mit Mehrparteienhäusern auf den Parzellen 73 bis 78 und 89 bis 94

b) Erhöhung der Anzahl der Stellplätze im gesamten Baugebiet von 1,5 auf 2 (bereits bebaute Grundstücke genießen

jedoch Bestandsschutz)

c) Zulassen von Walmdächern auf Garagen als zulässige Dachform im gesamten Baugebiet

Mit der Erarbeitung des Plannentwurfs wurde das Planungsbüro Godts, Kirchheim am Ries beauftragt.

Die Lage des Plangebietes ist dem Lageplan zu entnehmen, der nachfolgend abgedruckt ist.

Umweltrelevante Informationen liegen nicht vor.

Der Entwurf der 2. Änderung des Bebauungsplanes „Osterholz III“ in der Fassung vom 27.04.2021 mit Planzeichnung, textlichen Festsetzungen und Begründung kann in der Zeit vom

**7. Juni 2021
bis einschließlich
9. Juli 2021**

in der Geschäftsstelle der Verwaltungsgemeinschaft Monheim, 1. Stock, Zi.-Nr. 106, (Geschäftszeiten: Montag bis Freitag: 7.30 – 12.15 Uhr, Donnerstag: 13.00 – 18.00 Uhr) von jedermann während der allgemeinen Dienststunden **nur nach vorheriger Terminvereinbarung** eingesehen werden.

Die Unterlagen können auch im Internet unter www.monheim-bayern.de bei Wirtschaft, Wohnen und Bauen, Bebauungspläne, 2. Bebauungspläne im Aufstellungsverfahren unter 2. Änderung des Bebauungsplanes „Osterholz III“, Gemarkung Monheim eingesehen werden.

Während der Auslegungsfrist

können Stellungnahmen bzw. Anregungen und Bedenken schriftlich oder **nach telefonischer Vereinbarung** zur Niederschrift abgegeben werden. Nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen können bei der Beschlussfassung über den Bebauungsplan unberücksichtigt bleiben.



Hinweis zum Datenschutz:

Die Verarbeitung personenbezogener Daten erfolgt auf der Grundlage des Art. 6 Abs. 1 Buchstabe e) DSGVO i. V. mit § 3 BauGB und dem BayDSG. Sofern Sie Ihre Stellungnahme ohne Absenderangaben abgeben, erhalten Sie keine Mitteilung über das Ergebnis der Prüfung. Weitere Informationen entnehmen Sie bitte dem Formblatt „Datenschutzrechtliche Informationspflichten im Bauleitplanverfahren“ das ebenfalls öffentlich ausliegt.

Monheim, 20.05.2021
STADT

**Günther Pfefferer
Erster Bürgermeister**

Nr. 2 Erdabfuhrplatz in Monheim

Der Erdabfuhrplatz ist nach vorheriger Vereinbarung mit der Stadt Monheim, Tel.: 0 90 91 / 90 91 - 0 von Montag bis Freitag geöffnet.

Anmeldungen am Vortag!

Kleinmengen werden nur noch entgegengenommen, wenn zeitgleich eine größere Anlieferung stattfindet. Die Gebühren hierfür sind sofort zu bezahlen.

Nr. 3 Recyclinghof und Grünabfallsammelplatz Monheim

Der Recyclinghof mit Grünabfallsammelplatz an der Nürnberger Straße ist bis November am Freitag von 14:00 bis 17:00 Uhr und am Samstag von 9:00 bis 13:00 Uhr geöffnet.

Es werden sowohl Sperrmüll als auch Kühlgeräte angenommen.

Die dafür anfallenden Gebühren sind sofort zu entrichten.

Nähere Informationen erhalten Sie auch unter

www.aww-nordschwaben.de.

**Günther Pfefferer
Erster Bürgermeister**

Verwaltungsgemeinschaft Monheim (Stadt Monheim sowie die Gemeinden Buchdorf, Daiting, Rögling und Tagmersheim)

A) VERWALTUNGSGEMEINSCHAFT MONHEIM

Nr. 1 Bekanntmachungen

Auf die Gemeinsamen Bekanntmachungen wird verwiesen.

**Günther Pfefferer
Erster Vorsitzender**

B) GEMEINDE BUCHDORF

Nr. 1 Sitzung des Gemeinderates Buchdorf

Am Montag, 31. Mai 2021, 19:30 Uhr findet im Saal des Pfarrheims, Kirchgasse 1, 86675 Buchdorf die Sitzung des Gemeinderates statt.

Tagesordnung:

1. Beschluss der endgültigen Jahresrechnung 2020 mit nachträglicher Genehmigung der über- und außerplanmäßigen Ausgaben nach Art. 66 GO
2. Abschließende Beratung des Haushaltsplanes und Beschluss zum Erlass der Haushaltssatzung 2021
3. Beschluss zum Stellenplan 2021
4. Beschluss zum Finanz- und Investitionsplan 2022 – 2024
5. Beschlussfassung zur Errichtung einer Gemeindebücherei
6. Beschlussfassung zur Gründung einer Außenstelle der VHS Donauwörth
7. Bauantrag zur Errichtung einer Garage auf dem Grundstück Abt-Mayr-Straße 25, Fl.-Nr. 2776, Gemarkung Buchdorf
8. Antrag auf Erteilung einer isolierten Befreiung hinsichtlich der Abweichung des Grenzab-

standes für das Bauvorhaben auf Fl.-Nr. 575/21, Gemarkung Buchdorf

9. Antrag auf Erteilung einer Erlaubnis nach Art. 16 Abs. 1 BayWaldG auf Fl.-Nr. 424, Gemarkung Buchdorf

10. Bekanntgaben – Bauvorhaben in der Genehmigungsfreistellung **anschließend nichtöffentliche Sitzung**

**Walter Grob
Erster Bürgermeister**

C) GEMEINDE RÖGLING

Nr. 1 Sitzung des Gemeinderates Rögling

Am Dienstag, 01. Juni 2021, 19.30 Uhr findet im Gemeindezentrum die öffentliche Sitzung des Gemeinderates statt.

Tagesordnung:

1. Antrag auf Änderung des Bebauungsplanes „Westertwiesen III“ zur Ermöglichung des Baus eines Toskana-Hauses
2. Erwerb eines Salzsilos
3. Auftragsvergabe zum Einbau einer Schmutzwasserpumpe in der Bgm.-Böswald-Straße
4. Installation einer Überwachungsanlage am Friedhof
5. Reparatur des Gehweges beim Anwesen „Gartenstraße 28“
6. Antrag Marlies Beck auf Bau eines behindertengerechten Weges zur Kapelle am Altmühlbrunnen

**Isidor Auernhammer
Erster Bürgermeister**